



## NOI PERIFERIA DI NESSUNO.

### QUALI PARTITI POLITICI APPOGGIANO LA PROPOSTA DI LEGGE?

La forza della nostra proposta è quella di accogliere tutti i cittadini. La Proposta di Legge presentata in Regione è a disposizione di tutte le forze politiche che credono nel rilancio della città di Ostia.

### PAGHEREMO PIÙ TASSE PER STRUTTURARE I SERVIZI PUBBLICI OGGI INESISTENTI?

Avremo a disposizione il 100% delle risorse che oggi invece finiscono nelle casse di Roma Capitale e tornano solo in parte sul territorio. Attualmente a Roma si pagano le tasse più alte d'Italia.

### CI SARANNO DELLE SPECULAZIONI EDILIZIE?

Esiste un Piano Regolatore vigente che già definisce il consumo di suolo. Il futuro potrà vedere solo il completamento delle attuali previsioni e l'applicazione della legge regionale sulla Rigenerazione Urbana.

### IL COMUNE DI OSTIA AVRÀ LA POSSIBILITÀ DI GESTIRE LA SICUREZZA SUL TERRITORIO?

Prevenzione, repressione e sicurezza sono garantiti dallo Stato con la sua presenza autorevole nel territorio. Il Comune potrà implementare soluzioni tecnologiche di video-sorveglianza, sviluppare politiche occupazionali e di assistenza per generare inclusione sociale, formidabile antidoto contro la delinquenza.

### FIUMICINO HA L'AEROPORTO E OSTIA?

Solo una piccola parte dei proventi dell'aeroporto finiscono nelle casse del comune di Fiumicino. Ostia ha un numero di contribuenti che ne garantiscono la sussistenza economica. Nessun Comune in Italia può vantare un territorio così ricco di Archeologia e con 18Km di litorale; dobbiamo aver la possibilità di promuovere e sviluppare progetti a medio-lungo termine, creare ed organizzare attrazione per il turismo e accedere ai fondi Europei.

### CON OSTIA COMUNE I SOLITI NOTI POTRANNO GESTIRE MEGLIO I PROPRI INTERESSI?

Cambierà il contesto Amministrativo, si potrà ridurre la burocrazia e garantire un controllo diretto del territorio riducendo la distanza tra Amministrazione e cittadino. Con più poteri ci sono più controlli e più legalità. La situazione attuale è figlia del rapporto con Roma.

### PERCHÈ ESCLUDERE DAL REFERENDUM TUTTO L'ENTROterra?

Non è stato escluso tutto l'entroterra. Sono compresi nel perimetro, tutte le località che storicamente e geologicamente fanno parte di Ostia Antica. In questi 2 anni di incontri con le realtà territoriali NESSUNA associazione o comitato fuori dal perimetro studiato, ha contribuito a sviluppare l'idea di una proposta di Legge per l'Autonomia di tutto il Municipio.

IO SONO DI **OSTIA.**

Malgrado Ostia e Ostia Antica sia nell'immaginario collettivo una vera e propria cittadina di mare con annessi importanti siti archeologici, fa impressione constatare che, anche nel periodo estivo, il **commercio** locale lamenti difficoltà dovute ad un calo delle presenze, dovute alla mancanza totale della capacità di promuovere il territorio e di creare attrattive per il turismo.

Il Commercio all'ingrosso ed al dettaglio, con il 33,6% di imprese, rappresenta oggi l'attività economica trainante di Ostia; al 2016, il X Municipio è al terzultimo posto tra i Municipi di Roma per le attività registrate ogni 1.000 abitanti ed al penultimo posto per le attività attive ogni 1.000 abitanti.

Un enorme potenziale è soffocato da un modello amministrativo anacronistico. È arrivato il momento di veder "fiorire" la nostra città; desideriamo che le nuove generazioni di Ostiensi siano artefici del proprio futuro, innescando tutti quei processi necessari ad invertire dati e statistiche che, finora, hanno condannato la "città" di Ostia e Ostia Antica ad un'affannosa sopravvivenza.

Ostia, con oltre 100.000 abitanti, diventerebbe il terzo comune più popoloso del Lazio, il secondo della futura Città Metropolitana di Roma.

- 1° Roma 2.877.215
- 2° Latina 126.478
- 3° Ostia 103.785

## RIPRENDIAMOCI QUELLO CHE **AMIAMO.**

Stiamo ricevendo tantissimi consensi e proposte di collaborazione attiva. Abbiamo bisogno di tutti voi per portare avanti questo **#progettocomune** che viene finanziato solo dal volontariato, ogni offerta anche piccola è la benvenuta.

Iban : IT 02 W 02008 05213 000105440223

Continuate a sostenerci.



[www.ostiacomune.com](http://www.ostiacomune.com)  
[ostiacomune@gmail.com](mailto:ostiacomune@gmail.com)



## RIACCENDIAMO LA LUCE SUL NOSTRO TERRITORIO.

## INSIEME SI PUÒ FARE.



[www.ostiacomune.com](http://www.ostiacomune.com)

## COMITATO PROMOTORE PER L'AUTONOMIA DI **LIDO DI OSTIA E OSTIA ANTICA.**

I territori di Ostia Antica e del Lido di Ostia rappresentano un'anomalia amministrativa poiché posti interamente all'esterno del Raccordo Anulare, molto distanti dal centro città, con una loro identità, una loro storia comune, peculiare ed indipendente; possiedono tutte le caratteristiche per individuare la **unitarietà** storica, sociale, economica e territoriale, per rivendicare l'autonomia con la denominazione di Ostia, sintesi tra le due denominazioni. La frammentazione amministrativa e la sua distanza dalla città, percepita dalla popolazione come scarsa rappresentatività della politica, hanno prodotto, ad oggi, un sentimento crescente di **BISOGNO DI AUTONOMIA**. Dopo anni di lavoro per reperire, studiare e analizzare i dati del progetto e della sua sostenibilità, supportati da tante figure professionali, abbiamo terminato lo studio di fattibilità che richiedeva la norma regionale. Abbiamo approfondito il contesto demografico, la ricerca sul patrimonio immobiliare, il piano di trasporto pubblico locale, la situazione socio economica e stilato una previsione di bilancio: tutto ciò ha consentito di attivare il percorso per l'istituzione del Comune di Ostia.

Il 30 Maggio al cospetto della Segreteria Generale Regionale è stata **presentata la "Proposta di legge di iniziativa popolare per l'istituzione del Comune Metropolitano di Ostia".** L'iniziativa, promossa dal comitato "Progetto Comune", in collaborazione con l'associazione Insieme X il Comune, ha come scopo quello di avviare l'iter procedurale per indire, previa raccolta delle 10.000 firme previste dalla Legge Regionale 30/1996, il Referendum Consultivo tra le popolazioni interessate che porterà all'autonomia di Ostia. Adesso serve l'aiuto di tutti. Dobbiamo promuovere i gazebo per la raccolta firme e istituire punti di informazione sulla trasparenza della legge narrando così, a tutta la nostra comunità, gli innumerevoli vantaggi che tale iniziativa assumerà. Già da oggi ricordiamo che con la riforma della Città Metropolitana, l'idea di un comune metropolitano potrà essere un viatico di sviluppo per un pezzo di territorio abbandonato da anni e senza via di uscita.

**Grazie a tutti coloro che ci hanno supportato finora e a chi ci sosterrà da qui in avanti.**

Ostia è nell'immaginario collettivo già una città autonoma dal Comune di Roma. Nell'uso comune e nei fatti, chi vive ad Ostia parla abitualmente di Roma come un centro a sé stante; com'è pure evidente che per i romani Ostia ha caratteristiche distintive e definite assimilabili più a uno dei comuni dell'hinterland che a un suo municipio. Questa percezione così evidente è però in contrasto con la mancanza di una organizzazione amministrativa che ne garantisca lo **status** di personalità giuridica.

# TRASPORTI

Il servizio di trasporto pubblico locale a Roma attraversa un periodo complicato per le difficoltà economiche di ATAC e per un oggettivo problema dovuto ai mancati ricavi da bigliettazione a causa di un'evasione ed elusione delle obbligazioni che è, nei fatti, poco combattuta. Questo si ripercuote ovviamente sulla qualità del servizio percepito che è ritenuto, da oltre il 65% dei cittadini, insoddisfacente.

I motivi dell'insoddisfazione sono probabilmente da imputare ai seguenti fattori:

- **12 Anni l'età media dei mezzi** ATAC a Roma al 2016 (11 anni quella degli autobus)
- **oltre un milione sono le corse ATAC sopprese** dal gestore nel 2016 rispetto al 2015, la drastica **riduzione dei mezzi** di superficie.

La percezione di criticità tra gli utenti del X Municipio per il servizio **metro/ferro** risulta essere la più elevata nel Comune di Roma. Il nuovo Comune di Ostia potrà bandire gare d'appalto, in ambito TPL, con rigidi requisiti riguardanti la qualità del servizio erogato ai cittadini, verificare i livelli di servizio prestati applicando penali e annullare contratti per gravi inadempienze. Il costo dei servizi di trasporto pubblico locale non subirà variazioni, in virtù dei seguenti fattori:

- degli attuali **sistemi integrati** di tariffazione **Metrebus** (ad es. per la linea Regionale Roma Lido).
- delle **agevolazioni** in essere.
- delle possibili **convenzioni** realizzabili e degli attuali costi all'utenza garantiti nei comuni limitrofi.

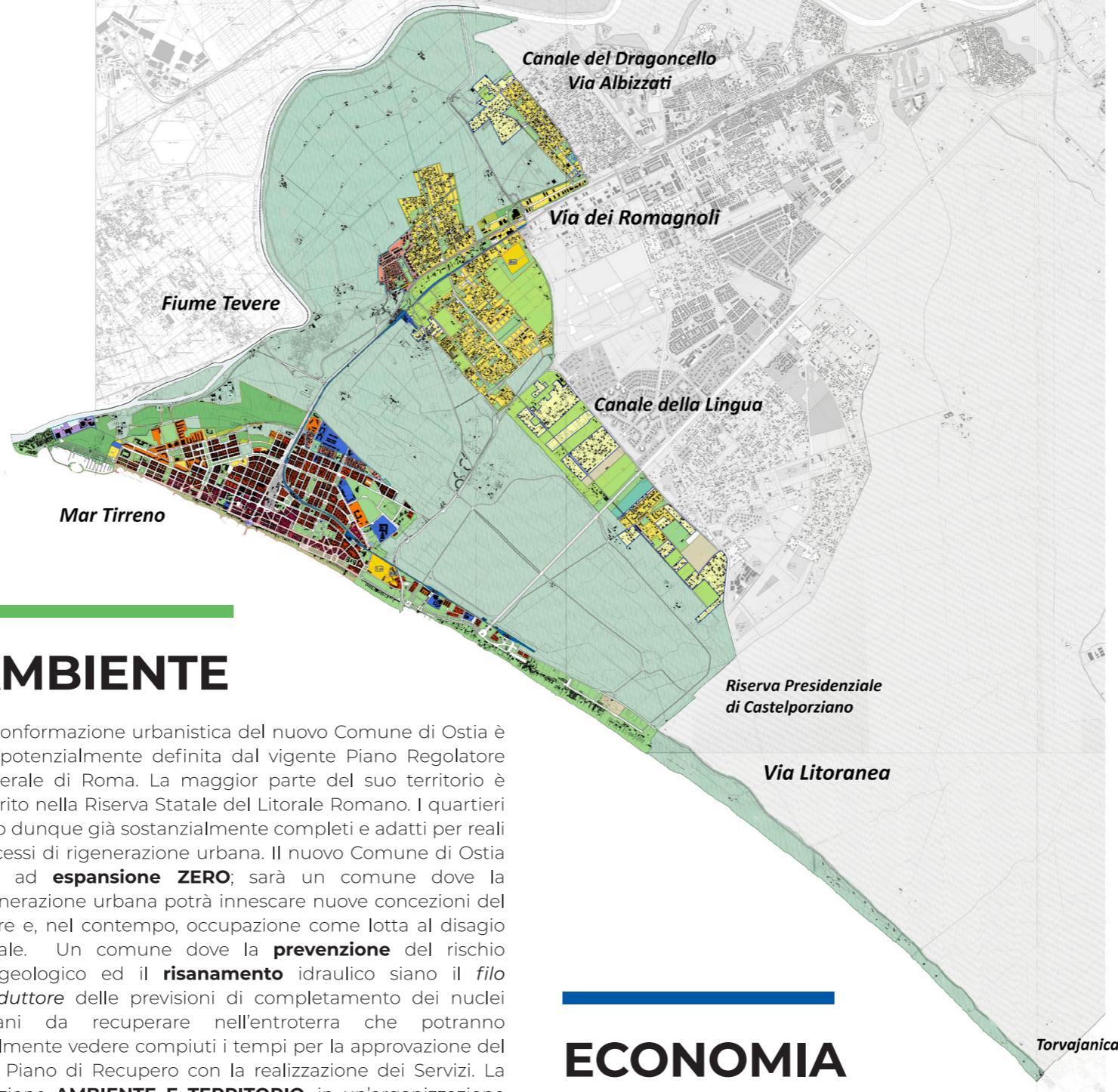
Esempi: nel Comune di Pomezia il costo del biglietto Bus di superficie è "a tempo" per un costo di € 1 ed è valido per 75 minuti dal momento della convalida) sulla linea Regionale Roma-Viterbo (equiparata alla Roma-Lido) viene garantita la tariffazione Metrebus Roma fino al Comune di Sacrofano (limite territoriale validità titoli di viaggio integrati Metrebus Roma BIT - BIG - BTI - CIS).

Il rinnovamento della città di Ostia dovrà coincidere, in linea con le nuove normative europee, con l'adozione di soluzioni a ridotto impatto ambientale, con la parallela realizzazione di **piste ciclabili** che possano finalmente garantire una fruibilità "green" dei 18 Km di lungomare, dei 26 kmq di verde e aree agricole e un collegamento con l'aeroporto.

# STORIA

La storia collettiva del nuovo comune è **l'anima** che unisce i cittadini. È una storia lunga, che ha radici antiche. In una sintesi estrema si riassume così:

- **VII secolo a.C.** fondazione di Ostia (Antica), il Porto di Roma.
- **1483** Costruzione della rocca di Giulio II e della Basilica di Sant'Aurea.
- **1894** Bonifica dei Ravennati.
- **1916** fondazione di Ostia moderna.



# AMBIENTE

La conformazione urbanistica del nuovo Comune di Ostia è già potenzialmente definita dal vigente Piano Regolatore Generale di Roma. La maggior parte del suo territorio è inserito nella Riserva Statale del Litorale Romano. I quartieri sono dunque già sostanzialmente completi e adatti per reali processi di rigenerazione urbana. Il nuovo Comune di Ostia sarà ad **espansione ZERO**; sarà un comune dove la rigenerazione urbana potrà innescare nuove concezioni del vivere e, nel contempo, occupazione come lotta al disagio sociale. Un comune dove la **prevenzione** del rischio idrogeologico ed il **risanamento** idraulico siano il **filo conduttore** delle previsioni di completamento dei nuclei urbani da recuperare nell'entroterra che potranno finalmente vedere compiuti i tempi per la approvazione del loro Piano di Recupero con la realizzazione dei Servizi. La Funzione **AMBIENTE E TERRITORIO**, in un'organizzazione Comunale, assolve di norma i seguenti servizi:

- **Urbanistica e Territorio**
- **Edilizia Pubblica**
- **Protezione Civile**
- **Servizio Idrico**
- **Gestione dei rifiuti**
- **Parchi**

Il nuovo Comune di Ostia potrà avere a disposizione oltre il **20%** in più di risorse stimate rispetto a quanto oggi il Comune di Roma spende sul nostro territorio.

Il nuovo Comune di Ostia potrà concentrare la sua politica sullo sviluppo di un **comune "green"**, con direttive di sviluppo economico basate sulla valorizzazione turistica, forte dei suoi tre comparti: Patrimonio architettonico antico, rinascimentale e moderno, il mare e il fiume e la Riserva Statale del Litorale, motore di una nuova economia basata sulla valorizzazione delle aree della Bonifica.

Il nuovo comune inoltre potrà trattare i **rifiuti** come una risorsa. Potranno essere abbattuti i costi ed aumentati i servizi, ponendoli a libero mercato.

# ECONOMIA

Per lo sviluppo dello schema di bilancio del nuovo comune di Ostia, sono stati analizzati i bilanci di 15 comuni metropolitani per un totale di circa 1.000.000 di residenti. La stima delle Entrate per il nuovo Comune di Ostia ne dimostra l'autosufficienza e il sostentamento. La capacità di spesa stimata a disposizione del Comune di Ostia sarà di **135.300.000 di euro**. La stima annuale di capacità di spesa Pro Capite sarà quindi pari al € 980 (contro i € 660 attuali). La stima annuale degli investimenti del Comune di Ostia sarà

**4 volte superiore** all'attuale capacità di spesa del Comune di Roma sul nostro territorio.

Tutto questo al netto delle potenzialità di finanziamento **Europee** che il X Municipio oggi non può cogliere. L'Istituzione del Comune Autonomo è ormai necessaria per poter avviare quei cambiamenti radicali che l'opportunità europea può garantire con l'accesso diretto o indiretto ai finanziamenti europei: chi avrà la responsabilità di amministrare la nostra città, potrà contrapporre alle azioni delinquenziali soluzioni di sviluppo del lavoro, della cultura, dell'innovazione, di inclusione sociale, fino alla prevenzione del rischio idrogeologico.

# TURISMO

Il Ministero dei Beni Culturali certifica che nel 2017 i musei ed i siti archeologici nella Regione Lazio hanno registrato un incremento del 13,44% rispetto al 2016.

**Ostia Antica** è certamente in controtendenza, con 316.390 visitatori nel 2017 ed un decremento dell'1,6% rispetto al 2016 (nel 2018 i visitatori sono ancora in calo).

Lo studio ISTAT sul Movimento Turistico in Italia (Anno 2016) nella classifica dei primi cinquanta comuni per numero di presenze negli esercizi ricettivi pone città come Rimini, Jesolo e Riccione ai primi 12 posti con milioni di presenze annuali. Città balneari che, evidentemente riescono ad esprimere il loro potenziale, puntando su tematiche importanti dal divertimento al relax, dai congressi alle fiere. Ostia conta meno di 400 posti letto nelle strutture ricettive alberghiere e continua inesorabilmente a perdere fette di mercato anche nel campo delle fiere e dei meeting. L'assenza di progettualità a medio-lungo termine, gli scarsi investimenti sulla promozione turistica e l'inesistenza dei più confacenti servizi di accoglienza, confinano il **mare di Ostia** ed il **Parco Archeologico di Ostia Antica** ad un ruolo nettamente al di sotto delle **enormi potenzialità**.

**OSTIA È CITTÀ.  
MAI PIÙ PERIFERIA.**

# SOCIALE

Quello di Ostia, ed in generale il Municipio X, appare come un territorio con evidenti **difficoltà sociali**; frutto di un governo lontano dai cittadini; malgrado sia un territorio ricco di risorse naturali storiche che esse, evidentemente, non vengono sfruttate al meglio e di conseguenza non generano **occupazione** e **sviluppo**. L'alto tasso di Disagio Sociale registrato nella nostra città in antitesi alle enormi potenzialità del territorio, è un fattore che non può esser sottaciuto. Non è più procrastinabile né derogabile lo sviluppo di progettualità a medio-lungo termine che considerino il nostro territorio una risorsa centrale di inestimabile valore, generatore di lavoro e di inclusione sociale, formidabili antidoti al reclutamento giovanile da parte della delinquenza locale.

La Funzione **SOCIALE** in un'organizzazione Comunale, assolve di norma i seguenti servizi:

- **Asili Nido e Servizi per l'Infanzia**
- **Servizi di prevenzione e Riabilitazione**
- **Strutture residenziali e di ricovero per gli anziani**
- **Assistenza e Servizi diversi alla persona**
- **Servizio Necroscopico e Cimiteriale**

Il nuovo Comune di Ostia potrà avere a disposizione oltre il **50%** in più di risorse stimate rispetto a quanto oggi il Comune di Roma spende sul nostro territorio.